

N. 30 di reg.  
del 26.07.2007  
N. 9648 di prot.



COMUNE DI PIAZZOLA SUL BRENTA  
Provincia di Padova

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

PIANO DI LOTTIZZAZIONE DENOMINATO "AL PARCO VERDE" IN  
TREMIGNON. APPROVAZIONE.

L'anno duemilasette addì ventisei del mese di luglio alle ore 20.45, nella sala delle adunanze, previa convocazione con avvisi scritti n. 7367 in data 20 luglio 2007, tempestivamente notificati, si è riunito il Consiglio Comunale in seduta pubblica.

Sono presenti i seguenti Consiglieri:

1. MARCON RENATO
2. CAVINATO DINO
3. BIASIO GIANFRANCO
4. SERAFIN RENATA MARIA
5. ROSSI FRANCESCO
6. PAIUSCO ALESSANDRO
7. FANTON ANTONIO
8. SEGATO MARILENA
9. PAJETTA MARCO
10. REATO ANTONIO ALDO
11. FILIPPI GIAMPIETRO
12. CORRADIN ILENIA
13. GASPARINI ALESSIA
14. CALLEGARI MARIA TERESA
15. DE BIASIA ORLANDO
16. BELLOT ROMANET FEDERICO
17. CORRADIN MARCO
18. MALAMAN FABIO
19. FURIN GIOVANNA
20. DALLA COSTA SANDRO GIOVANNI MARIA
21. PIN GIUSEPPE

Presenti	Assenti
Si	
	A.G.
Si	
Si	
	A.G.
Si	
	A.G.
Si	
	A.G.
Si	
	A.I.
Si	
Si	
Si	
Si	

Consiglieri assegnati n. 21

Consiglieri presenti n. 16

Consiglieri in carica n. 21

Consiglieri assenti n. 5\

Sono altresì presenti gli Assessori non Consiglieri Sigg. Bettanello Sergio, Cortese dott. Renzo, Peruzzo Mariano, Scantamburlo Fernanda.

E' altresì assente l'Assessore non Consigliere Sig. Danieli Ing. Antonio.

Partecipa alla seduta il Segretario Generale Dott. Costanzo Bonsanto, che cura la verbalizzazione ai sensi dell'art. 97 comma 4°, del Decreto Legislativo 18.8.2000, n. 267 e ai sensi dell'art. 43 del Regolamento del Consiglio Comunale.

La Sig.ra Serafin Renata nella sua qualità di Presidente del Consiglio, ai sensi dell'art. 16/bis dello Statuto, assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta e chiama all'ufficio di scrutatori i Sigg.: Corradin Ilenia, Gasparini Alessia, Furin Giovanna.

**OGGETTO: PIANO DI LOTTIZZAZIONE DENOMINATO "AL PARCO VERDE" IN TREMIGNON.  
APPROVAZIONE.**

Il Presidente pone in discussione l'argomento iscritto al n. 3 dell'o.d.g., dando la parola all'Assessore Renzo Cortese, il quale illustra la seguente relazione in precedenza distribuita ai Consiglieri, dopo aver precisato che per errore materiale di scritturazione sull'oggetto di tale punto all'ordine del giorno è stato riportato "nel Capoluogo" al posto di "Tremignon".

Signori Consiglieri,

con deliberazione della Giunta Comunale n. 47 del 9 maggio 2007, esecutiva, è stato adottato, ai sensi dell'art. 20 della Legge Regionale 11/04, il piano di lottizzazione di iniziativa privata in Via A. da Tremignon, in frazione Tremignon, presentato dai signori :

Ditta proprietaria	percentuale in proprietà	foglio	mappali	sup. reale mq
Giacomazzi Regina	1/3	43	548 *	77,71
Maran Chaterine-Liliane	1/3	43	548*	
Maran Jean Marc	1/3	43	548*	
Ragazzo Enrico-procuratore		43	547*	6586,30
Global Engineering s.a.s di Ragazzo Enrico	1000/1000	43	864*	533,77
Bonaldo Giovanni Battista	4/6	43	239*	819,18
Bonaldo Ermenegildo	1/6	43	239*	
Bonaldo Bianca	1/6	43	239*	
Bergamin Vito Enzo	1000/1000	43	857*	17,59
Bizzotto Antonella Sardella Romeo	Comunione Comunione	43	556*-557* 558*	72,81
Totale superficie ambito di intervento				8107,36

\*Parte

oltre i Sigg.ri Zampieron Vanino ,proprietario del terreno catastalmente censito al foglio 43, mappale 55 parte, della superficie di mq 6,87 e il sig. Bortolozzo Edi Paolo quale proprietario del terreno catastalmente censito al foglio 43, mappale 118 parte, della superficie di mq 21,31, i quali intervengono per garantire la cessione gratuita al Comune delle aree in loro proprietà da destinare alla viabilità pubblica.

Ai sensi dell'art. 20, comma 3, della Legge Regionale 23 aprile 2004, n. 11, il piano è stato depositato a disposizione del pubblico presso la Segreteria Generale del Comune per la durata di dieci giorni e precisamente dal 18 maggio 2007 al 27 maggio 2007.

Dell'avvenuto deposito è stata data notizia mediante avviso pubblicato all'Albo del Comune e mediante affissione di manifesti.

Il termine di legge per la presentazione delle osservazioni scadeva il 20° giorno successivo all'ultimo di deposito, e precisamente il 17 giugno 2007.

Entro tale data non risultano essere state presentate osservazioni.

Tutto ciò premesso, si sottopone alla Vostra approvazione il seguente ordine del giorno.

### IL CONSIGLIO COMUNALE

- **Visto** il P.R.G. vigente;
- **Visto** l'art. 20 della Legge Regionale 23/04/2004, n. 11;
- **Preso atto** del parere riportato in calce espresso sulla proposta di deliberazione ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267;

Con voti favorevoli unanimi, espressi per alzata di mano,

### DELIBERA

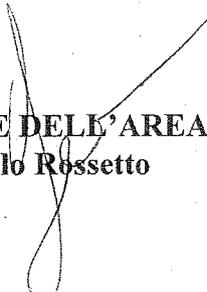
1. **di prendere atto** che avverso il piano di lottizzazione d'iniziativa privata denominato "Al Parco Verde" in via A. Da Tremignon, in frazione Tremignon, presentato dai proprietari descritti nella relazione, non sono state presentate osservazioni;
2. **di approvare** il piano in oggetto, in conformità al progetto presentato e composto dagli elaborati richiamati nella deliberazione della Giunta Comunale di adozione n. 47 del 9 maggio 2007, elaborati che vengono ora assunti come parte integrante e contestuale anche del presente provvedimento;
3. **di prendere atto**, facendole proprie, di tutte le considerazioni di cui alla deliberazione della Giunta Comunale di adozione del piano;
4. **il competente Capo Settore** provvederà all'esecuzione ai sensi e per gli effetti dell'art. 107 del Decreto Legislativo 18/08/2000 n. 267.

**PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA:** Il sottoscritto, quale responsabile del servizio interessato esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione indicata in oggetto.

Piazzola sul Brenta, li 13 luglio 2007

**IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA**

**Daniilo Rossetto**



Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue

Il Presidente del Consiglio

Serafin Renata



Il Segretario Generale  
Bonsanto dott. Costanzo

Copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo pretorio da oggi e per quindici giorni consecutivi.

Piazzola sul Brenta, 26 SET. 2007



Il Segretario Generale  
Bonsanto dott. Costanzo

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n° 267.

Piazzola sul Brenta, \_\_\_\_\_

E' copia conforme all'originale  
Piazzola sul Brenta, 26 SET. 2007



IL SEGRETARIO GENERALE  
BONSANTO dott. COSTANZO

### CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

(art. 134, Decreto Legislativo 18.08.2000, n° 267)

Si certifica che la sujestesa deliberazione non soggetta al controllo preventivo di legittimità, è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi senza opposizioni o reclami ed è divenuta esecutiva dopo il decimo giorno dalla pubblicazione, a norma dell'art. 134, comma 3, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n° 267.

Piazzola sul Brenta, \_\_\_\_\_

Il Segretario Generale